

**PARK ÇİFTLİK KONUTLARI
TOPLU YAPI TEMSİLCİLER KURULU TOPLANTI TUTANAĞI**

Karar Tarihi : 26.11.2021
Karar No : 2021/010
Konu : Site Temsilciler Kurulunun Olağan Toplantısı

Toplu Yapı Yönetim Planı'nın 24. Maddesi gereği, Olağan Site Toplu Yapı Temsilciler Kurulu, **26.11.2021** tarihinde saat:**19.30'da** aşağıdaki gündemle Site Yönetim binası toplantı salonunda toplanmıştır.

Aşağıda Adı ve Soyadı, temsil ettikleri blokları ve imzaları bulunan Toplu Yapı Temsilciler Kurulu üyelerinden toplam 12 asil 2 vekâlet ile toplam 14 imza ile yeterli çoğunluk sağlanarak aşağıdaki gündem maddeleri görüşülmek üzere toplantıya geçildi.

GÜNDEM: :

- 1.CK-03 blok yöneticisi Erdoğan İmamoğlu'nun dilekçesinin görüşülmesi,
- 2.Asansörlerin yıllık periyodik kontrollerinin ve CK-04 blok Sol asansör motor ve şanzımanının tamir edilmesi konusunun görüşülmesi,
- 3.Kamera ve sistemlerinin yıllık periyodik bakımları için alınan tekliflerin görüşülmesi,
- 4.Gündeme eklenmesi istenilen konuların görüşülmesi,
- 5.Bir sonraki toplantı tarihinin belirlenmesinin görüşülmesi,

GÜNDEME EKLENEN KONULAR :

GÜNDEM :

1.CK-03 blok yöneticisi Erdoğan İmamoğlu'nun dilekçesinin görüşülmesi,

CK-03 blok yöneticisi Erdoğan İmamoğlu'nun Blok Yöneticiliği ve Site Denetim Kurulu üyeliğinden istifa dilekçesi Temsilciler Kurulunda değerlendirildi. Blok Yöneticiliği ve Site Denetim Kurulu üyeliğinden istifası toplantıya katılan Temsilciler Kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile kabul edildi.

Ck-03 blok Olağan Genel Kurul Toplantısının aşağıdaki tarihlerde Site Yönetim binası toplantı salonunda;

1.TOPLANTI (ÇOĞUNLUKLU) 18 ARALIK 2021 SAAT 10:00'DA

(Çoğunluk sağlanamadığı takdirde)

2.TOPLANTI (ÇOĞUNLUKSUZ) 25 ARALIK 2021 SAAT 10:00'DA yapılmasına toplantıya katılan Temsilciler Kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile kabul edildi.

2.Asansörlerin yıllık periyodik kontrollerinin ve CK-04 blok Sol asansör motor ve şanzımanının tamir edilmesi konusunun görüşülmesi,

Sitemize ait 43 asansörün yıllık periyodik kontrollerinin yaptırılmasına; Makine Mühendisleri Odasına kontrol ücretlerinin ödenmesine, CK-04 blok sol asansörün motor ve şanzımanının tamir edilmesi toplantıya katılan Temsilciler Kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile karar verildi.

3. Kamera ve sistemlerinin yıllık periyodik bakımları için alınan tekliflerin görüşülmesi,

Sitemizde ait kamera sistemlerinin bakımları için alınan teklifler Temsilciler Kurulunda değerlendirildi. Bakım için en uygun teklifi veren **TECTURK GÜVENLİK LTD ŞTİ** firmasına malzeme bedeli hariç **yılda 2 bakım yaptırılmasına ve toplam 12.000,00 TL (KDV HARİÇ) bedelle bir (1) yıllık sözleşme yapılması** için Temsilciler Kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile yönetim kuruluna yetki verilmesine karar verildi.

S/N	Firma Adı	YILLIK KDV HARİÇ
1	TECHTURK GÜVENLİK	12.000.00 TL
2	SAKARYA ELEKTRONİK	15.000.00 TL
3	AGS ELEKTRONİK	16.000.00 TL

GÜNDEMDE EKLENEN KONULARIN GÖRÜŞÜLMESİ

9-Bir sonraki toplantının, 07/01/2022 tarihi saat: 19:30 da yapılmasına oybirliği ile karar verilerek toplantı sona erdirildi.

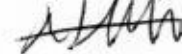
26.11.2021 TARİHLİ TOPLANTIYA KATILAN SİTE TEMSİLCİLER KURULU ÜYELERİ

BK-01 Blok Yöneticisi
MUSTAFA ERDEM



BK-02 Blok Yöneticisi.
FAHRİYE FİDAN

BK-03 Blok Yöneticisi
NEVİN AKBAŞ



BK-04 Blok Yöneticisi
SEVGİ YALÇIN



BK-05 Blok Yöneticisi
NEVİN MACAR

BK-06 Blok Yöneticisi
COŞKUN ATAĞ

BK-07 Blok Yöneticisi
SEFA SALANTUR



BK-08 Blok Yöneticisi
HAYRİ ÇANKAYA



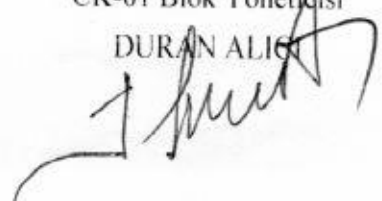
BK-09 Blok Yöneticisi
TÖRKAN OKTAY



BK-10 Blok Yöneticisi
CİHANGİR GÜLTEKİN
GÜMÜŞTEPE

BK-11 Blok Yöneticisi
HARUN TOPALOĞLU

CK-01 Blok Yöneticisi
DURAN ALIÇ



CK-02 Blok Yöneticisi
MUSTAFA ÖZTÜRK

CK-05 Blok Yöneticisi
DEVLET SERT

CK-03 Blok Yöneticisi
ERDOĞAN İMAMOĞLU

CK-06 Blok Yöneticisi
Bülent ÖZTÜRK

CK-04 Blok Yöneticisi
YURDAGÜL GÖKOĞLU

CK-07 Blok Yöneticisi
RIFAT NACİ BİLGİÇ