

PARK ÇİFTLİK KONUTLARI
TOPLU YAPI TEMSİLCİLER KURULU TOPLANTI TUTANAĞI

Karar Tarihi : 02.09.2022
Karar No : 2022/009
Konu : Site Temsilciler Kurul Toplantısı

Park Çiftlik Konutları Site Temsilciler Kurulu'nun 29.07.2022 tarihi saat: 19:30 da yapılan toplantısında alınan karar gereği 02.09.2022 tarihinde saat: 19:30 da Aşağıda Adı Soyadı, temsil ettikleri Blokları ve imzaları bulunan Toplu Yapı Temsilciler Kurulu üyelerinden, 8 asil 6 vekâlet ile toplam 14 imza ile yeterli çoğunluk sağlanarak aşağıdaki gündem maddeleri görüşülmek üzere toplantıya geçildi.

GÜNDEM

1. Sitemiz plaka okuma, tanıma ve yazılım sisteminin güncellenmesinin görüşülmesi,
2. İş sağlığı ve güvenliği ve Genleşme tanklarının yıllık kontrolleri için alınan tekliflerin görüşülmesi,
3. Sitemize ait yangın hidrofor sisteminin yıllık bakımları için alınan tekliflerin görüşülmesi,
4. Taşınmalarda alınan asansör kullanım ücretinin yeniden belirlenmesinin görüşülmesi,
5. Gündeme eklenilmesi istenilen konuların görüşülmesi,
6. Bir sonraki toplantı tarihinin belirlenmesinin görüşülmesi,

GÜNDEMDE ALINAN KARARLAR/GÖRÜŞLER

1. Sitemiz plaka okuma, tanıma ve yazılım sisteminin güncellenmesinin görüşülmesi,

Site Temsilciler Kurulunda değerlendirme yapılmıştır. Plaka tanıma sisteminin daha aktif kullanılması için gerekli sistem iyileştirme çalışmalarının ERVA ELEKTRONİK firmasına 23.258,00 TL bedel yaptırılmasına toplantıya katılan Temsilciler Kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile karar verildi.

2. İş sağlığı ve güvenliği ve Genleşme tanklarının yıllık kontrolleri için alınan tekliflerin görüşülmesi,

S/N	Firma Adı	AYLIK KDV DAHİL
1	SİSTEMATİK İŞ GÜVENLİĞİ	885.00 TL
2	ALP İŞ GÜVENLİĞİ	1180.00 TL
3	EKO GLOBAL İŞ GÜVENLİĞİ	1475.00 TL

Site Temsilciler Kurulunda yapılan değerlendirmede en uygun teklifi veren Sistematik İş Güvenliği firması ile 2 yıllık sözleşme yapılmasına ilk yıl **kdv dahil aylık 885.00 TL** bedel ile ikinci yıl için **kdv dahil 1000 TL** bedelle sözleşme yapılmasına toplantıya katılan Temsilciler Kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile karar verildi.

3. Sitemize ait yangın hidrofor sisteminin yıllık bakımları için alınan tekliflerin görüşülmesi,

S/N	Firma Adı	KDV HARİÇ
1	ŞİMŞEK MAKİNA	10.000,00 TL
2	AKIM TEK ELEKTRİK BOBİNAJ	15.000,00 TL
3	ALTINEL ELEKTRİK BOBİNAJ	17.000,00 TL

Site Temsilciler Kurulunda yapılan değerlendirmede en uygun teklifi veren ŞİMŞEK MAKİNA firmasına malzeme bedeli ve **kdv hariç yıllık 10.000.00 TL** bedel ile 1 yıllık sözleşme yapılmasına toplantıya katılan Temsilciler Kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile karar verildi.

(Handwritten signatures and initials)

4. Taşınmalarda alınan asansör kullanım ücretinin yeniden belirlenmesinin görüşülmesi,

Asansörlerin artan bakım onarım maliyetlerinden dolayı taşınmalarda alınan asansör kullanım ücretinin 03.09.2022 tarihi itibarıyla 300.00 TL olarak alınmasına toplantıya katılan Temsilciler Kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile karar verildi.

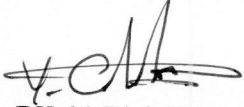
5. Gündeme eklenilmesi istenilen konuların görüşülmesi,

Gündeme konu eklenmemiştir.

6. Bir sonraki toplantı tarihinin belirlenmesinin görüşülmesi,

Bir sonraki toplantının 26.10.2022 tarihi saat: 19:30 da yapılmasına oybirliği ile karar verilerek toplantı sona erdirildi.

02.09.2022 TARİHLİ TOPLANTIYA KATILAN SİTE TEMSİLCİLER KURULU ÜYELERİ



BK-01 Blok Yöneticisi
MUSTAFA ERDEM




BK-02 Blok Yöneticisi.
FAHRIYE FİDAN




BK-03 Blok Yöneticisi
NEVİN AKBAŞ

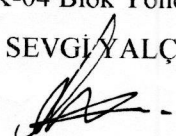
BK-04 Blok Yöneticisi
SEVGİ YALÇIN



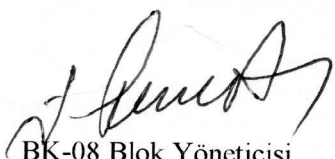
BK-05 Blok Yöneticisi
NEVİN MACAR



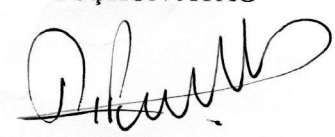
BK-06 Blok Yöneticisi
COŞKUN ATAĞ



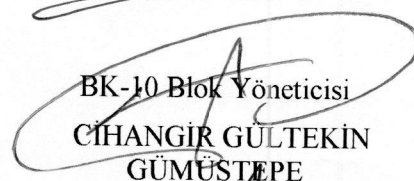
BK-07 Blok Yöneticisi
SEFA SALANTUR




BK-08 Blok Yöneticisi
HAYRİ ÇANKAYA



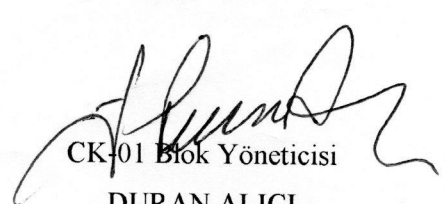
BK-09 Blok Yöneticisi
TÜRKAN OKTAY



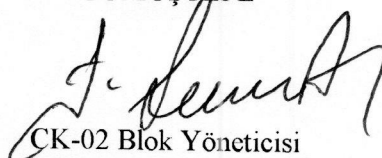
BK-10 Blok Yöneticisi
ÇİHANGİR GÜLTEKİN
GÜMÜŞTEPE



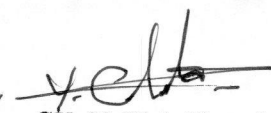
BK-11 Blok Yöneticisi
HARUN TOPALOĞLU




CK-01 Blok Yöneticisi
DURAN ALICI



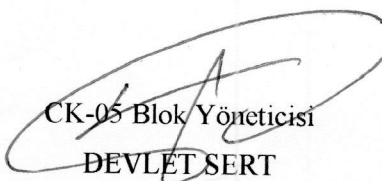
CK-02 Blok Yöneticisi
MUSTAFA ÖZTÜRK




CK-03 Blok Yöneticisi
KEMAL GÖRE



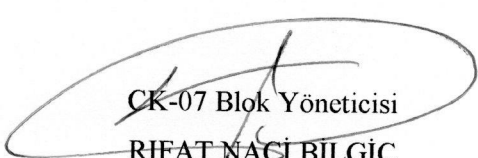
CK-04 Blok Yöneticisi
YURDAGÜL GÖKÖĞLÜ



CK-05 Blok Yöneticisi
DEVLET SERT



CK-06 Blok Yöneticisi
Bülent ÖZTÜRK



CK-07 Blok Yöneticisi
RIFAT NACİ BİLGİÇ