

PARK ÇİFTLİK KONUTLARI
TOPLU YAPI TEMSİLCİLER KURULU TOPLANTI TUTANAĞI

Karar Tarihi : 07.12.2022
Karar No : 2022/011
Konu : Site Temsilciler Kurul Toplantısı

Park Çiftlik Konutları Site Temsilciler Kurulu'nun 26.10.2022 tarihi saat: 19:30 da yapılan toplantısında alınan karar gereği 07.12.2022 tarihinde saat: 19:30 da Aşağıda Adı Soyadı, temsil ettikleri Blokları ve imzaları bulunan Toplu Yapı Temsilciler Kurulu üyelerinden, 13 asil 1 vekâlet ile toplam 14 imza ile yeterli çoğunluk sağlanarak aşağıdaki gündem maddeleri görüşülmek üzere toplantıya geçildi.

GÜNDEM :

1. Isıtma sistemleri ile ilgili yapılan araştırma hakkında Temsilciler Kurulu üyelerine bilgi verilmesi,
2. Sitemize geri dönüşüm alanı oluşturulmasının görüşülmesi,
3. Sitemize ait asansörlerin yıllık periyodik muayenelerinin yetkili kuruluşa yaptırılmasının görüşülmesi,
4. Kamera ve sistemlerinin yıllık periyodik bakımları için alınan tekliflerin görüşülmesi,
5. Gündeme eklenilmesi istenilen konuların görüşülmesi,
6. Bir sonraki toplantı tarihinin belirlenmesinin görüşülmesi

GÜNDEMDE ALINAN KARARLAR/GÖRÜŞLER :

1. **Isıtma sistemleri ile ilgili yapılan araştırma hakkında Temsilciler Kurulu üyelerine bilgi verilmesi,**

Isıtma sistemleri hakkında Site Temsilciler Kuruluna bilgi verilmiştir.

2. **Sitemize geri dönüşüm alanı oluşturulmasının görüşülmesi,**

Sitemiz ortak alanına 2 adet geri dönüşüm noktası oluşturulmasına toplantıya katılan temsilciler kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile karar verildi.

3. **Sitemize ait asansörlerin yıllık periyodik muayenelerinin yetkili kuruluşa yaptırılmasının görüşülmesi,**

Sitemize ait 43 adet asansörün periyodik muayenelerinin yetkili olan Makine Mühendisleri Odası Asansör kontrol şubesine yaptırılmasına; Tespit edilen eksikliklerin giderilmesine toplantıya katılan temsilciler kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile karar verildi.

4. **Sitemiz Kamera ve sistemlerinin yıllık periyodik bakımları için alınan tekliflerin görüşülmesi,**

S/N	Firma Adı	Toplam Fiyat (KDV hariç)
1	ERVA ELEKTRONİK VE GÜVENLİK	12.800,00 TL
2	TECHTURK GÜVENLİK	19.000,00TL
3	ELC OTOMASYON VE GÜVENLİK	16.000,00TL

Site temsilciler kurulunda yapılan değerlendirmede sonucunda malzeme bedeli hariç en uygun teklifi veren **ERVA ELEKTRONİK ve GÜVENLİK FİRMASI** ile **KDV HARIÇ 12.800.00 TL** bedel ile **1 yıllık** sözleşme imzalanması için Site Yönetim Kuruluna yetki verilmesine toplantıya katılan temsilciler kurulu üyeleri tarafından oy birliği ile karar verildi.

5. Gündeme eklenilmesi istenilen konuların görüşülmesi,
Gündeme konu eklenmemiştir.

6. Bir sonraki toplantı tarihinin belirlenmesinin görüşülmesi,

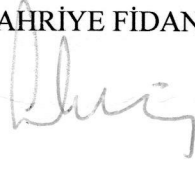
Bir sonraki toplantının **29.12.2022 tarihi saat: 19:30 da** yapılmasına oybirliği ile karar verilerek toplantı sona erdirildi.

07.12.2022 TARİHLİ TOPLANTIYA KATILAN SİTE TEMSİLCİLER KURULU ÜYELERİ

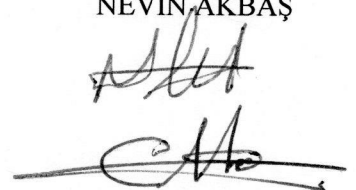
BK-01 Blok Yöneticisi
MUSTAFA ERDEM



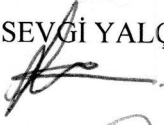
BK-02 Blok Yöneticisi.
FAHİRİYE FİDAN



BK-03 Blok Yöneticisi
NEVİN AKBAŞ



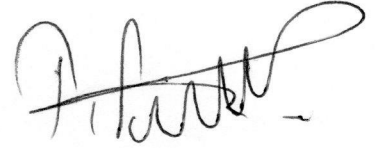
BK-04 Blok Yöneticisi
SEVGİ YALÇIN



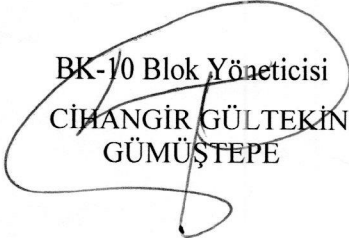
BK-05 Blok Yöneticisi
NEVİN MACAR



BK-06 Blok Yöneticisi
COŞKUN ATAĞ



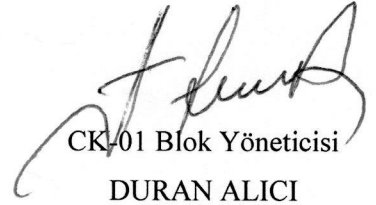
BK-07 Blok Yöneticisi
SEFA SALANTUR



BK-08 Blok Yöneticisi
HAYRİ ÇANKAYA



BK-09 Blok Yöneticisi
TÜRKAN OKTAY

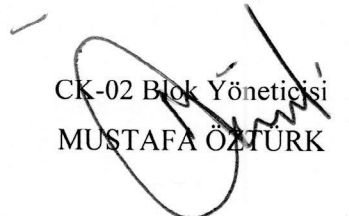


BK-10 Blok Yöneticisi
CİHANGİR GÜLTEKİN
GÜMÜŞTEPE

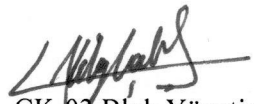
BK-11 Blok Yöneticisi
HARUN TOPALOĞLU

CK-01 Blok Yöneticisi
DURAN ALICI

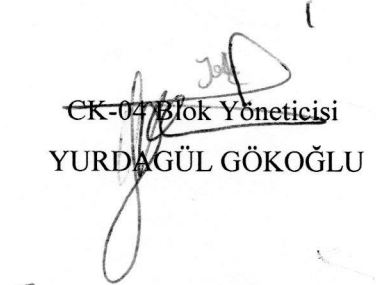
CK-02 Blok Yöneticisi
MUSTAFA ÖZTÜRK



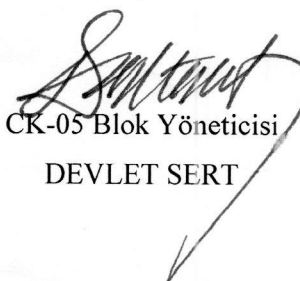
CK-03 Blok Yöneticisi
NİLAY DEMİREL



CK-04 Blok Yöneticisi
YURDAGÜL GÖKOĞLU



CK-05 Blok Yöneticisi
DEVLET SERT



CK-06 Blok Yöneticisi
Bülent ÖZTÜRK



CK-07 Blok Yöneticisi
RIFAT NACİ BİLÖLÇ

